

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 anasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

## I. Zmluvné strany

**Objednávateľ :** Základná škola s materskou školou, Lúčky 521  
**so sídlom:** Lúčky 521, 03482 Lúčky, SK  
**zástupca:** PaedDr. Tomáš Brček, riaditeľ školy  
**IČO:** 50471627  
**DIČ:** 2120333083  
**Bankové spojenie:** VUB  
**Číslo účtu:** SK82 0200 0000 0016 3499 8655  
(ďalej ako objednávateľ)  
a

**Zhotoviteľ:** Milan Protuš  
**So sídlom:** Bešeňová 221  
**IČO:** 37042173  
**DIČ:** 1043815960  
**IČ DPH:**  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa  
**Číslo účtu:** SK86 0900 0000 0003 3144 4060  
(ďalej ako zhotoviteľ)

## II. Východiskové údaje

- 2.1. **Názov stavby:** Rekonštrukcia sprích ZŠ Lúčky Telocvična
- 2.2. **Miesto stavby:** Lúčky  
**Okres:** Ružomberok

## III. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavebných prác „Rekonštrukcia sprích ZŠ Lúčky Telocvična“. Bližšia špecifikácia diela je podľa priloženého rozpočtu - Príloha č.1.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

## IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:  
termín začatia plnenia diela je: 15.01.2020
- 4.2. Termín ukončenia diela: 15.03.2020
- 4.3. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

## V. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

<b>Cena bez DPH:</b>	15049,67 €
<b>DPH 20%:</b>	.....
<b>Cena celkom s DPH:</b>	.....

Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších nákladov a DPH.

- 5.2 Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:
- ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona
  - v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej vládou SR.
  - ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby – cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.
- 5.3 Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predložennom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočtovanom množstve.

## VI. Platobné podmienky

- 6.1 Skutočne vykonané práce budú fakturované po prevzatí diela. Splatnosť faktúry je dohodnutá do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

## VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je 2 roky od dodania predmetu diela, podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
- 7.4 Objávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII bod 1.

## **VIII. Podmienky vykonania diela**

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 Objednávateľ je povinný odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.
- 8.3 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.4 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
- 8.5 Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.

## **IX. Zmluvné sankcie**

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

- 9.1 Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

## **X. Vyššia moc**

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

## **XI. Ostatné ustanovenia**

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu č. III. tejto zmluvy.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.
- 11.4 Dodávateľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/audit a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

## **XII. Záverečné ustanovenia**

- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Ob. Zák..
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.

- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a právnu účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na web stránke Základnej školy Lúčky.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:  
Príloha 1 : Rozpočet

V Lúčkach dňa 26.08.2019.....

V Lúčkach dňa.....26.08.2019.....

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa



# ROZPOČET

**Stavba:** Rekonštrukcia sprch ZŠ Lúčky Telocvičňa

**Objekt:**

Objednávateľ: ZŠ a MŠ, Lúčky 521, PaedR. Tomáš Brček

Zhotoviteľ: Milan Protuš

Miesto: ZŠ Lúčky

Spracoval:

Dátum: 12. 7. 2019

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>						<b>3 711,641</b>	<b>3,854</b>
<b>3 Zvislé a kompletné konštrukcie</b>						<b>57,700</b>	<b>0,132</b>
1	346244354	Obmurovka kúpeľňových vaní plôch rovných z tvárnic YTONG a malty, hrúbky 75 mm	m2	2,000	28,850	57,700	0,132
<b>6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>						<b>1 361,909</b>	<b>3,719</b>
2	612465131	strojně nanášanie, MPI 25, hr. 10 mm (zatretie rýh po inštaláciách)	m2	15,000	8,850	132,750	0,221
3	612465182	Vnútná omietka stien štuková BAUMIT, strojně miešanie, ručné nanášanie, VivalInterior, hr. 3 mm, Úprava nad obkladom	m2	14,986	7,850	117,640	0,071
4	612471411	Úprava vnútorných stien, nanášaním, s vyhladením 1,5 mm Steny pod obkladom	m2	96,396	3,850	371,125	0,344
5	585650002200	jednovrstvová, pre vnútorné použitie, strojně spracovanie, 40 kg	kg	798,641	0,145	115,803	0,799
6	585820003900	Lepidlo CEMIX ŠTANDARD, označenie 025, na stredne a vysoko nasiakavé obklady a dlažby, trieda C1T	kg	499,151	0,155	77,368	0,499
7	632452251	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 60 mm	m2	6,000	35,850	215,100	0,705
8	632477001	Liaty samonivelačný poter KNAUF kontaktný, pevne spojený s podkladovou betónovou konštrukciou hr.25mm	m2	23,980	13,850	332,123	1,081
<b>9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>						<b>2 147,428</b>	<b>0,004</b>
9	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m ( pre sprchy)	m2	74,200	4,250	315,350	0,004
10	974031123	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 30 mm a š. do 100 mm, -0,00500t	m	30,000	3,850	115,500	0,000
11	974042553	Vysekanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 100 mm a šírky do 100 mm, -0,02200t	m	20,000	7,202	144,040	0,000
12	978059531	Odsekanie a odobratie obkladov stien a podláh z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	126,430	6,550	828,117	0,000
13	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	9,569	13,850	132,531	0,000
14	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	9,569	8,850	84,686	0,000
15	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	9,569	12,095	115,737	0,000
16	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	9,569	10,000	95,690	0,000
17	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné	t	9,569	33,000	315,777	0,000
<b>99 Presun hmôt HSV</b>						<b>144,604</b>	<b>0,000</b>
18	998011001	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	11,706	12,353	144,604	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

**PSV Práce a dodávky PSV**

**11 194,278 9,344**

**711 Izolácie proti vode a vlhkosti**

**815,373 0,161**

19	711211501	Zhotovenie hydroizolačnej vrstvy - kúpeľňová hydroizolácia dvojnásobná, ozn. I03 vodorová, zvislá	m2	62,998	6,350	400,037	0,089
20	247710007700	Pás tesniaci PCI Pécitape Objekt š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácii	m	49,998	1,850	92,496	0,002
21	247810000300	Hmota jednokomponentná flexibilná utesňovacia BOTAMENT DF 9	kg	69,428	4,650	322,840	0,069

**721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia**

**1 651,494 0,070**

22	721171803	Demontáž potrubia z novodurových rúr odpadového alebo pripojovacieho do D75, -0,00210 t	m	30,000	0,550	16,500	0,000
23	721210817	Demontáž vpustu vaňového DN 70, -0,01218t	ks	6,000	4,188	25,128	0,000
24	721171107	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 75x1, 8	m	30,000	14,433	432,990	0,047
25	721213009	Montáž podlahového vpustu s vodorovným odtokom a veľkým prietokom (0,8 l/s) DN 75	ks	2,000	25,000	50,000	0,001
26	286630031200	Teleso podlahového vpustu HL317KH, (1,8 l/s), vertikálny odtok DN50/75/150, sífón, PP/nerez	ks	2,000	200,000	400,000	0,003
27	721229011	Montáž podlahového odtokového žlabu dĺžky 800 mm pre montáž do stredu	ks	6,000	26,146	156,876	0,007
28	552240006100	Žlab kúpeľňový pvc do priestoru pre vloženie do dlažby, dl. 750 mm,	ks	6,000	95,000	570,000	0,013

**722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod**

**561,000 0,008**

29	722130801	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových do DN 25, 0,00213t	m	30,000	2,850	85,500	0,000
30	722171111	Potrubie plasthliníkové ALPEX - DUO 16x2 mm v kotúčoch	m	30,000	15,850	475,500	0,008

**725 Zdravotechnika - zariadenie predmety**

**1 637,824 0,035**

31	725210822	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, na ďalšie použitie	súb	6,000	5,000	30,000	0,000
32	725230811	Demontáž bidetu diturvitového, -0,01760t	súb	2,000	7,000	14,000	0,000
33	725240812	Demontáž sprchovej kabíny a misy bez výtokových armatúr mis, -0,02450t	súb	6,000	7,550	45,300	0,000
34	725219401	Montáž umývadla keramického na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	6,000	22,850	137,100	0,002
35	725239101	Montáž bidetu závesného bez výtokovej armatúry	ks	2,000	19,943	39,886	0,000
36	725829201	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	8,000	6,545	52,360	0,000
37	725849201	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	6,000	12,850	77,100	0,000
38	551450004800	Batéria bidetová páková Mio, rozmer 164x110 mm, s automatickou zátkou, chróm, JIKA	ks	2,000	114,489	228,978	0,005
39	551450003400	Batéria umývadlová nástenná páková Lyra, výtokové rameno 210 mm, rozteč 150 mm, chróm, JIKA	ks	6,000	48,850	293,100	0,008
40	551450003300	Teleskopický sprchový stĺp s nástennou batériou s prepínačom Lyra, 700x400x150 mm, výškové nastavenie 400 mm, JIKA	ks	6,000	120,000	720,000	0,020

**771 Podlahy z dlaždíc**

**1 458,807 2,391**

41	771571112	Montáž podláh z dlaždíc keramických hladkých, protisklz. alebo reliéfovaných do malty 300 x 300 mm,	m2	32,865	15,000	492,975	1,415
42	597740001100	Dlaždice keramické BOTANICA (Samba), lxxvhr 333x333x8 mm, farba biela, RAKO	m2	31,242	15,000	468,630	0,062



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
43	585820001100	Tenkvrstvé cementové lepidlo ,BOTACT M 21 na obklady a dlažby, trieda C2TE, 25 kg	kg	898,606	0,398	357,645	0,899
44	585520001300	Základný náter na organickej báze BOTAMENT D 11 / Hĺbkový základ, 1L	l	15,975	5,850	93,454	0,016
45	998771101	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	2,391	19,282	46,103	0,000

**781 Dokončovacie práce a obklady 4 528,027 6,645**

46	781441015	Montáž obkladov vnút. a vonk. stien z obkladačiek hutných alebo keram. do malty 300 x 250 mm (po strop)	m2	97,760	18,550	1 813,448	4,019
47	781491011	Montáž plastových profilov pre obklad do malty - roh steny	m	51,200	2,250	115,200	0,269
48	781545210	Montáž obkladov ostenia z obkladačiek hutných, polohutných do tmelu, rámovky	m	22,380	8,686	194,393	0,023
49	781672102	Montáž obkladov parapetov z dlaždíc keramických kladených do malty akejkoľvek veľ.	m	4,400	5,850	25,740	0,024
50	597640000700	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké lxx 300x200x14 mm	m2	107,536	18,550	1 994,793	2,258
51	585860004000	Škárovacia hmota CERESIT CE 33	kg	44,890	2,750	123,448	0,045
52	246970000800	Sanitárny silikón CERESIT CS 25 biely, tesniaci tmel na vyplnenie dilatčných škár medzi obkladmi a dlažbami v interiéri aj exteriéri, 280 ml	ks	17,956	7,560	135,747	0,006
53	998781101	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	t	6,645	18,850	125,258	0,000

**782 Dokončovacie práce a obklady z kam. 297,000 0,015**

54	782991100	Ostatné práce - vyplň dilatčnej škáry trvale pružným tmelom, lišty, rohy obkladov	m	90,000	3,300	297,000	0,015
----	-----------	---	---	--------	-------	---------	-------

**784 Maľby 244,753 0,018**

55	784430050	Maľby akrylátové tónované dvojnásobné, ručne nanášané s bielym stropom na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	57,589	4,250	244,753	0,018
----	-----------	---	----	--------	-------	---------	-------

**VRN Vedľajšie rozpočtové náklady 143,750 0,000**

56	000700011	Dopravné náklady - mimostavenisková doprava objektivizácia dopravných nákladov materiálov	km	125,000	1,150	143,750	0,000
----	-----------	---	----	---------	-------	---------	-------

**Celkom 15 049,669 13,199**

10000421/3 DIC: 1043815960